

Årsredovisning

för

Hyacinten Samfällighetsförening GA2

Org.nr. 716412-3197

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Styrelsen för Hyacinten Samfällighetsförening GA2 upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01-2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen förvaltar tre gemensamhetsanläggningar (GA); Hyacinten GA 1, GA 2 samt GA 3. Hyacinten GA 1 omfattar gemensamma ytor, vägar med belysning, lekplatser m m. Även gemensamhetslokalen hör till GA 1. Samtliga fastigheter är medlemmar. Hyacinten GA 2 omfattar garagelängorna, där medlemmarna är de fastigheter med sådana garage. Hyacinten GA 3 omfattar samfällighetens bredbandsanläggning, medlemmar är de som har bredband via den gemensamma anläggningen.

Föreningen har sitt säte i Västerås.

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	133 325
Årets resultat	-1 475
Summa	131 850

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Avsättning till reparationsfond	5 000
Balanseras i ny räkning	126 850
Summa	131 850

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Medlemsavgifter		30 000	24 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		30 000	24 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 850	-1 800
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 625	-14 625
Summa rörelsekostnader		-31 475	-16 425
Rörelseresultat		-1 475	7 575
Resultat efter finansiella poster		-1 475	7 575
Resultat före skatt		-1 475	7 575
Årets resultat		-1 475	7 575

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	292 512	292 512
Avskrivning Upprustning		-87 750	-73 125
Summa materiella anläggningstillgångar		204 762	219 387
Summa anläggningstillgångar		204 762	219 387
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar Hyacinten GA 1		28 500	26 850
Summa kortfristiga fordringar		28 500	26 850
Summa omsättningstillgångar		28 500	26 850
SUMMA TILLGÅNGAR		233 262	246 237

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Fritt eget kapital			
Eget kapital		133 325	130 750
Fond för yttre underhåll		97 912	92 912
Årets resultat		-1 475	7 575
Summa fritt eget kapital		229 762	231 237
Summa eget kapital		229 762	231 237
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 500	15 000
Summa kortfristiga skulder		3 500	15 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		233 262	246 237

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 – Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	565 456	565 456
Utgående anskaffningsvärden	565 456	565 456
Ingående avskrivningar	-346 069	-331 444
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-14 625	-14 625
Utgående avskrivningar	-360 694	-346 069
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	204 762	219 387

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den .

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen den 2025-10-15.

Västerås

Kim Trollvad

Styrelseordförande / Styrelseledamot

Ulrika Persson

Styrelseledamot

Torbjörn Östby

Styrelseledamot

Fredrik Norlund

Styrelseledamot

Charina Molin

Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-10-15.

Ulrika Andersson

Revisor

Owe Hanneryd

Revisor