

Distribution - To Styrelsen samt medlemmar	Avd - Dept	Datum - Date 2024-10-17	Reg nr - Reg No	Sida - Page 1/5
Utfärdare, tfn-nr.- Dealt with by, phone No. Charina Mohlin				
Protokoll ordinarie föreningsstämma 2024-10-17				

§01 Mötets öppnande.

Ordförande Kennet Rydelius hälsade mötesdeltagarna välkomna till den ordinarie föreningsstämman för verksamhetsåret 2023-2022, och förklarade mötet öppnat.

§02 Godkännande av dagordning.

Den föreslagna dagordningen godkändes.

§03 Val av två justeringsmän / rösträknare.

Stämman valde Erik Janse och Fredrik Hult som justeringsmän tillika rösträknare.

§04a Val av ordförande för mötet.

Som ordförande för mötet valdes Kennet Rydelius.

§04b Val av sekreterare för mötet.

Som sekreterare för mötet valdes Charina Mohlin

§05 Verksamhetsberättelse.

Verksamhetsberättelsen lästes upp av Ordföranden.

Verksamhetsberättelsen godkändes av stämman.

§06 Revisionsberättelse.

Revisionsberättelse för GA 1, GA 2 och GA 3 presenterades av revisor Owe Haneryd.

Samtliga revisionsberättelser godkändes av stämman.

§07 Ansvarsfrihet för styrelsen.

Stämman gav styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023-2024.

§08 Motioner.

Inga motioner har lämnats in.

§09 Styrelsens arvoden.

Sittande styrelsens förslag att arvodena till styrelsen skall kvarstå oförändrade, totalt kr 28 300:- att fördelas inom styrelsen.

Detta godkändes av stämman.

Distribution - To Styrelsen samt medlemmar	Avd - Dept	Datum - Date 2024-10-17	Reg nr - Reg No	Sida - Page 2/5
Utfärdare, tfn-nr.- Dealt with by, phone No. Charina Mohlin				
Protokoll ordinarie föreningsstämma 2024-10-17				

§10 Revisor arvoden.

Sittande styrelsens förslag att arvodena till revisorerna (två stycken) skall kvarstå oförändrade, totalt kr 1 650:- att fördelas mellan revisorerna.

Detta godkändes av stämman.

§11a Årsavgifter.

Föreningens inkomst och utgiftsstat samt debiteringslängd.

Utdebitering för budgetåret 2025/2026 är för:

- gemensamhetsanläggning 1 (GA1) kr 5 100: -.
- gemensamhetsanläggning 2 (GA2), Garage kr 1 000: -
- gemensamhetsanläggning 3 (GA3), Bredband kr 500: -

I utdebiteringen ovan för GA3 ingår avgift för serviceavtalet tecknat med Mälarenergi Stadsnät AB. Avgiften per fastighet för serviceavtalet ingår med kr 180: - per år.

Sammanställning av utdebiteringar enligt ovan:

Total utdebitering GA1	kr 5 100:-per år
Total utdebitering GA2	kr 1 000:-per år
Utdebitering GA3 (Består av följande delavgifter)	
Grundavgift GA3	kr 320:-per år
Avgift serviceavtal	kr 180:-per år
Total utdebitering GA3	kr 500:-per år

Avgiften för de tre gemensamhetsanläggningarna är uppdelade för betalning med halva summan per den 1/8 -2025 samt andra halvan per den 31/12-2025.

§11b Årsavgifter.

Gemensamhetsanläggning 1 (GA1)

Förslag till utdebitering för budgetåret 2025/2026 föreslås oförändrad kr 5100: - per år, för GA1.

Avgiften för GA1 föreslås för betalning med halva summan, per den 1/8-2025 samt den andra halvan per den 31/12-2025.

Styrelsens förslag godkändes av stämman.

§11c Årsavgifter.

Gemensamhetsanläggning 2 (GA2)

Förslag till utdebitering för budgetåret 2024/2025 föreslås oförändrad kr 1000: - för GA2.

Avgiften kr 1000;- föreslås uppdelad för betalning med halva summan per 1/8-2025, samt andra halvan per den 31/12-2024.

Styrelsens förslag godkändes av stämman.

Distribution - To Styrelsen samt medlemmar	Avd - Dept	Datum - Date 2024-10-17	Reg nr - Reg No	Sida - Page 3/5
Utfärdare, tfn-nr.- Dealt with by, phone No. Charina Mohlin				
Protokoll ordinarie föreningsstämma 2024-10-17				

§11d Årsavgifter.

Gemensamhetsanläggning 3 (GA3)

Förslag till utdebitering för budgetåret 2024/2025 föreslås oförändrad kr 320:- per år för GA3. Till utdebiteringen ovan tillkommer avgift för serviceavtalet tecknat med Mälarenergi Stadsnät AB. Avgiften per fastighet för serviceavtalet är för närvarande kr 180:- per år. Beloppet kr 180:- kan eventuellt komma att förändras p.g.a. prisjustering från Mälarenergi Stadsnät AB. Utdebiteringen kommer då att justeras motsvarande den eventuella höjningen.

Sammanställning av utdebitering enligt ovan:

Utdebitering GA3 (Består av följande delavgifter)	
Grundavgift	kr 320:-per år
Avgift serviceavtal	kr 180:-per år
Total utdebitering GA3	kr 500:-per år

Avgiften kr 500:- för GA3 föreslås uppdelad för betalning med halva summan per den 1/8-2025, samt andra halvan per den 31/12-2025.
Styrelsens förslag godkändes av stämman.

§12 Val av styrelse

§12a Val av två (2) ordinarie ledamöter på två år

Stämman valde Ulrika Persson Hyacintvägen 89, Kim Trollvad Hyacintvägen 87 som ordinarie ledamöter på två år.

§12b Extra val en(1) ordinarie ledamot på ett år

Stämman valde Niclas Eskros Hyacintvägen 29 som ordinarie ledamot på ett år.
Niclas ersätter kennet Rydelius som lämnar styrelsen.

§12c Val av tre (3) suppleanter på ett år.

Stämman valde följande suppleanter på ett år:

Torbjörn Östby Hyacintvägen 105, Emilie Brudvik Hyacintvägen 17 och Adam Viman Hyacintvägen 39 som styrelsesuppleanter på ett år.

§12c Val av styrelseordförande på ett år.

Som ordförande valdes: Kim Trollvad Hyacintvägen 87.

§13a Val av två (2) ordinarie revisorer på ett år.

Stämman kunde inte välja någon revisor då valberedningen inte kunnat få fram någon kandidat.

Distribution - To Styrelsen samt medlemmar	Avd - Dept	Datum - Date 2024-10-17	Reg nr - Reg No	Sida - Page 4/5
	Utfärdare, tfn-nr.- Dealt with by, phone No. Charina Mohlin			
	Protokoll ordinarie föreningsstämma 2024-10-17			

Stämman gav styrelsen i uppdrag att fortsätta leta. Behöver budget ändras för att vi eventuellt behöver ta in en extern revisor, så ska det hållas en extra stämma.

§13b Val av en (1) revisorssuppleant på ett år.

Det har inte heller gått att finna revisors suppleant. Styrelsen fick i uppdrag att fortsätta leta.

§14 Val av ledamöter till valberedning på ett år.

Stämman valde följande ledamöter till valberedningen:

Johan Olsson, Hyacintvägen 83 och Fredrik Hult, Hyacintvägen 19

Sammankallande tillsätts av styrelsen det blir Torbjörn Östby Hyacintvägen 105.

§15 Övriga frågor.

Det behöver organiseras rensning av rabatter under sommaren, styrelsen får i uppdrag att ordna det.

Träden vid infarten behöver kapas på höjden, styrelsen ser till att det blir gjort.

Taken på garagelängorna behöver rensas från mossa och behandlas mot mossa, styrelsen får i uppdrag att undersöka olika alternativ.

§16 Enligt stämmobeslut skall protokollet hållas tillgängligt på följande sätt.

Kopia av protokollet delas ut till medlemmarna, via e-post samt papperskopia i brevlådan till de som inte har e-postadress.

§17 Mötets avslutning.

Ordföranden tackade för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet

Charina Mohlin:

Charina Mohlin

Justeringsmän

Fredrik Hult

[Signature]

Erik Jause

[Signature]

Hyacinten Samfällighet

För kännedom - Copies to

Dok nr - Doc No

Distribution - To Styrelsen samt medlemmar	Avd - Dept	Datum - Date 2024-10-17	Reg nr - Reg No	Sida - Page 5/5
	Utfärdare, tfn-nr. - Dealt with by, phone No. Charina Mohlin			
	Protokoll ordinarie föreningsstämma 2024-10-17			

- Röstlängd
- Verksamhetsberättelse
- Revisionsberättelse