

Årsredovisning

för

Hyacinten Samfällighetsförening GA 1

Org.nr. 716412-3197

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Styrelsen för Hyacinten Samfällighetsförening GA 1 upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01-2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen förvaltar tre gemensamhetsanläggningar (GA); Hyacinten GA 1, GA 2 samt GA 3. Hyacinten GA 1 omfattar gemensamma ytor, vägar med belysning, lekplatser m m. Även gemensamhetslokalen hör till GA 1. Samtliga fastigheter är medlemmar. Hyacinten GA 2 omfattar garagelängorna, där medlemmarna är de fastigheter med sådana garage. Hyacinten GA 3 omfattar samfällighetens bredbandsanläggning, medlemmar är de som har bredband via den gemensamma anläggningen.

Föreningen har sitt säte i Västerås.

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	210 103
Årets resultat	100 164
Summa	310 267

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Avsättning till reparationsfond	75 000
Balanseras i ny räkning	235 267
Summa	310 267

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Medlemsavgifter		341 700	246 958
Övriga rörelseintäkter		8 255	5 249
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		349 955	252 207
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-174 604	-319 661
Personalkostnader		0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-75 290	-75 290
Summa rörelsekostnader		-249 894	-394 951
Rörelseresultat		100 061	-142 744
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 268	20 762
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 164	-20 393
Summa finansiella poster		103	369
Resultat efter finansiella poster		100 164	-142 375
Resultat före skatt		100 164	-142 375
Årets resultat		100 164	-142 375

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2, 3	590 250	665 540
Summa materiella anläggningstillgångar		590 250	665 540
Summa anläggningstillgångar		590 250	665 540
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		13 065	13 644
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-22 743	4 957
Summa kortfristiga fordringar		-9 678	18 601
Kassa och bank			
Kassa och bank		604 126	561 936
Summa kassa och bank		604 126	561 936
Summa omsättningstillgångar		594 448	580 537
SUMMA TILLGÅNGAR		1 184 698	1 246 077

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Balanserat resultat		210 103	427 478
Fond för yttre underhåll		346 992	271 992
Årets resultat		100 164	-142 375
Summa fritt eget kapital		657 259	557 095
Summa eget kapital		657 259	557 095
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		199 780	262 280
Skulder till GA 2 och GA 3		254 420	247 572
Summa långfristiga skulder		454 200	509 852
Kortfristiga skulder			
Kortfristig del långfristiga lån		46 500	46 500
Övriga skulder		26 739	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	132 630
Summa kortfristiga skulder		73 239	179 130
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 184 698	1 246 077

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 596 788	1 596 788
Förändringar av anskaffningsvärden		
Kostnadsförd del	-267 438	-267 438
Utgående anskaffningsvärden	1 329 350	1 329 350
Ingående avskrivningar	-778 470	-712 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-66 470	-66 470
Utgående avskrivningar	-844 940	-778 470
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	484 410	550 880

Kommentar till specifikation av byggnader och mark

Avser sammanlagt värde avseende asfaltering, lekplatser och omplantering

Not 3 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	176 400	176 400
Utgående anskaffningsvärden	176 400	176 400
Ingående avskrivningar	-61 740	-52 920
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 820	-8 820
Utgående avskrivningar	-70 560	-61 740
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	105 840	114 660

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den .

Västerås 2025-10-15

Kim Trollvad
Styrelseledamot, Styrelseordförande / Styrelseledamot

Ulrika Persson
Styrelseledamot

Torbjörn Östby
Styrelseledamot

Fredrik Norlund
Styrelseledamot

Charina Molin
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-10-15.

Ulrika Andersson
Revisor

Owe Hanneryd
Revisor