

Distribution - To Styrelsen samt medlemmar	Avd - Dept	Datum - Date 2023-10-19	Reg nr - Reg No	Sida - Page 1/4
Utfärdare, tfn-nr.- Dealt with by, phone No. Charina Mohlin				
Protokoll ordinarie föreningsstämma 2023-10-19				

§01 Mötets öppnande.

Ordförande Kennet Rydelius hälsade mötesdeltagarna välkomna till den ordinarie föreningsstämman för verksamhetsåret 2022-2023, och förklarade mötet öppnat.

§02 Godkännande av dagordning.

Den föreslagna dagordningen godkändes.

§03 Val av två justeringsmän / rösträknare.

Stämman valde Tage Carlsson och Hans Lundin som justeringsmän tillika rösträknare.

§04a Val av ordförande för mötet.

Som ordförande för mötet valdes Kennet Rydelius.

§04b Val av sekreterare för mötet.

Som sekreterare för mötet valdes Charina Mohlin.

§05 Verksamhetsberättelse.

Verksamhetsberättelsen lästes upp av Ordföranden.
Verksamhetsberättelsen godkändes av stämman.

§06 Revisionsberättelse.

Revisionsberättelse för GA 1, GA 2 och GA 3 presenterades av revisor Ove Hamneryd.
Samtliga revisionsberättelser godkändes av stämman.

§07 Ansvarsfrihet för styrelsen.

Stämman gav styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022-2023.

§08 Motioner.

Inga motioner har lämnats in.

§09 Styrelsens arvoden.

Sittande styrelsens förslag att arvoden till styrelsen skall kvarstå oförändrade, totalt kr 28 300:- att fördelas inom styrelsen.

Detta godkändes av stämman.



Distribution - To Styrelsen samt medlemmar	Avd - Dept	Datum - Date 2023-10-19	Reg nr - Reg No	Sida - Page 2/4
Utfärdare, tfn-nr.- Dealt with by, phone No. Charina Mohlin				
Protokoll ordinarie föreningsstämma 2023-10-19				

§10 Revisor arvoden.

Sittande styrelsens förslag att arvodena till revisorerna (två stycken) skall kvarstå oförändrade, totalt kr 1 650:- att fördelas mellan revisorerna.
Detta godkändes av stämman.

§11a Årsavgifter.

Föreningens inkomst och utgiftsstat samt debiteringslängd.

Utdebitering för budgetåret 2023/2024 är för:

- gemensamhetsanläggning 1 (GA1) kr 4 600: -.
- gemensamhetsanläggning 2 (GA2), Garage kr 1 000: -
- gemensamhetsanläggning 3 (GA3), Bredband kr 500: -

I utdebiteringen ovan för GA3 ingår avgift för serviceavtalet tecknat med Mälarenergi Stadsnät AB. Avgiften per fastighet för serviceavtalet ingår med kr 180: - per år.

Sammanställning av utdebiteringar enligt ovan:

Total utdebitering GA1	kr 4 600:-per år
Total utdebitering GA2	kr 1 000:-per år
Utdebitering GA3 (Består av följande delavgifter)	
Grundavgift GA3	kr 320:-per år
Avgift serviceavtal	kr 180:-per år
Total utdebitering GA3	kr 500:-per år

Avgiften för de tre gemensamhetsanläggningarna är uppdelade för betalning med halva summan per den 1/7 -2023 samt andra halvan per den 31/12-2023.

§11b Årsavgifter.

Gemensamhetsanläggning 1 (GA1)

Förslag till utdebitering för budgetåret 2024/2025 föreslås höjas pga ökade omkostnader med 500:- per år till totalt kr 5100: - per år, för GA1.

Avgiften för GA1 föreslås för betalning med halva summan, per den 1/7-2024 samt den andra halvan per den 31/12-2024.

Styrelsens förslag godkändes av stämman.

§11c Årsavgifter.

Gemensamhetsanläggning 2 (GA2)

Förslag till utdebitering för budgetåret 2024/2025 föreslås oförändrad kr 1000: - för GA2. Avgiften kr 1000;- föreslås uppdelad för betalning med halva summan per 1/7-2024, samt andra halvan per den 31/12-2024.

Styrelsens förslag godkändes av stämman.

Distribution - To Styrelsen samt medlemmar	Avd - Dept	Datum - Date 2023-10-19	Reg nr - Reg No	Sida - Page 3/4
Utfärdare, tfn-nr.- Dealt with by, phone No. Charina Mohlin				
Protokoll ordinarie föreningsstämma 2023-10-19				

§11d Årsavgifter.**Gemensamhetsanläggning 3 (GA3)**

Förslag till utdebitering för budgetåret 2024/2025 föreslås oförändrad kr 320:- per år för GA3. Till utdebiteringen ovan tillkommer avgift för serviceavtalet tecknat med Mälarenergi Stadsnät AB. Avgiften per fastighet för serviceavtalet är för närvarande kr 180: - per år. Beloppet kr 180:- kan eventuellt komma att förändras p.g.a. prisjustering från Mälarenergi Stadsnät AB. Utdebiteringen kommer då att justeras motsvarande den eventuella höjningen.

Sammanställning av utdebitering enligt ovan:

Utdebitering GA3 (Består av följande delavgifter)	
Grundavgift	kr 320:-per år
Avgift serviceavtal	kr 180:-per år
Total utdebitering GA3	kr 500:-per år

Avgiften kr 500: - för GA3 föreslås uppdelad för betalning med halva summan per den 1/7-2024, samt andra halvan per den 31/12-2024.

Styrelsens förslag godkändes av stämman.

§12 Val av styrelse**§12a Val av tre (3) ordinarie ledamöter på två år**

Stämman valde Kennet Rydelius Hyacintvägen 1, Fredrik Norlund Hyacintvägen 81 och Charina Mohlin Hyacintvägen 91 som ordinarie ledamöter på två år.

§12b Val av tre (3) suppleanter på ett år.

Stämman valde följande suppleanter på ett år:

Torbjörn Östby Hyacintvägen 105, Åsa Berends Hyacintvägen 93 och Niclas Eskros Hyacintvägen 29 som styrelsesuppleanter på ett år.

§12c Val av styrelseordförande på ett år.

Som ordförande valdes: Kenneth Rydelius Hyacintvägen 1.

§13a Val av två (2) ordinarie revisorer på ett år.

Som ordinarie revisorer valdes: Ove Hanneryd Hyacintvägen 99 och Svante Johansson Hyacintvägen 33.

§13b Val av en (1) revisorssuppleant på ett år.

Som revisorssuppleant valdes: Helena Tengbert Hyacintvägen 21.



Distribution - To Styrelsen samt medlemmar	Avd - Dept	Datum - Date 2023-10-19	Reg nr - Reg No	Sida - Page 4/4
Utfärdare, tfn-nr.- Dealt with by, phone No. Charina Mohlin				
Protokoll ordinarie föreningsstämma 2023-10-19				

§14 Val av ledamöter till valberedning på ett år.

Stämman valde följande ledamöter till valberedningen:

Johan Olsson, Hyacintvägen 83 och Fredrik Hult, Hyacintvägen 19

Sammanställande tillsätts av styrelsen det blir Niclas Eskros Hyacintvägen 29.

§15 Övriga frågor.

Anslag ska sättas upp i gemensamhetslokal vart man kan ringa om det uppstår problem med avloppet.

Enligt Ove Hanneryd finns det ett gult rör längst fram i radgaragen där matningen kommer in, via det kan man dra ny ledning som klarar större belastning när man vill installera laddbox i sitt garage. Detta kommer att verifieras av Ove H.

Det är viktigt för trafiksäkerheten på området att häckar, buskar och träd klipps enligt de riktlinjer som finns i Västerås kommun.

Lådan för sand till vintersandning är trasig och behöver bytas ut.

§16 Enligt stämmobeslut skall protokollet hållas tillgängligt på följande sätt.


Kopia av protokollet finns för nedladdning från hemsidan samt delas ut till medlemmarna papperskopia i brevlådan till de som inte har e-postadress.

§17 Mötets avslutning.

Ordföranden tackade för visat intresse och avslutade mötet.

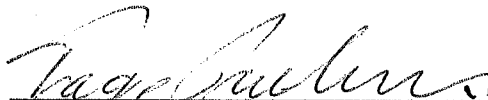
Vid protokollet

Charina Mohlin:

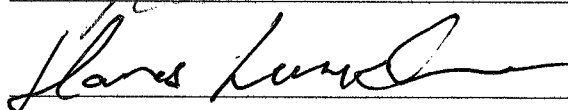


Justeringsmän

Tage Carlsson:



Hans Lundin:



Bilagor:

- Röstlängd
- Verksamhetsberättelse
- Revisionsberättelse