

Årsredovisning

Hyacinten Samfällighet GA2

716412-3197

Styrelsen för Hyacinten Samfällighet GA2 får härmed lämna sin redogörelse för föreningens utveckling under räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	5
- Underskrifter	5

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föreningen förvaltar tre gemensamhetsanläggningar (GA); Hyacinten GA 1, GA 2 och GA 3. Hyacinten GA 1 omfattar gemensamma ytor, vägar med belysning, lekplatser m m. Även gemensamhetslokalen hör till GA 1. Samtliga fastigheter är medlemmar. Hyacinten GA 2 omfattar garagelängorna, där medlemmarna är de fastigheter med sådana garage. Hyacinten GA 3 omfattar samfällighetens bredbandsanläggning, medlemmar är de som har bredband via den gemensamma anläggningen.

Föreningen har sitt säte i Västerås.

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	134 275
Årets resultat	3 975
<i>Summa</i>	<i>138 250</i>

Förslag till disposition:

Avsättning till reparationsfond	-3 975
Balanseras i ny räkning	142 225
<i>Summa</i>	<i>138 250</i>

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat - och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Medlemsavgifter	20 400	30 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	20 400	30 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 800	-3 225
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-14 625	-14 625
Summa rörelsekostnader	-16 425	-17 850
Rörelseresultat	3 975	12 150
Årets resultat	3 975	12 150

BALANSRÄKNING

1

2023-06-30 2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Garagebyggnader	2	234 012	248 637
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>234 012</i>	<i>248 637</i>

Summa anläggningstillgångar		234 012	248 637
------------------------------------	--	----------------	----------------

Omsättningstillgångar

Fordringar hos Hyacinten GA 1		3 150	-19 550
-------------------------------	--	-------	---------

Summa omsättningstillgångar		3 150	-19 550
------------------------------------	--	--------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		237 162	229 087
-------------------------	--	----------------	----------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital		134 275	126 100
Fond för yttre underhåll		80 312	76 337

Årets resultat		3 975	12 150
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>3 975</i>	<i>12 150</i>

Summa eget kapital		218 562	214 587
---------------------------	--	----------------	----------------

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 600	14 500
--	--	--------	--------

Summa kortfristiga skulder		18 600	14 500
-----------------------------------	--	---------------	---------------

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		237 162	229 087
---------------------------------------	--	----------------	----------------

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	565 456	565 456
	Utgående anskaffningsvärden	565 456	565 456
	Ingående avskrivningar	-316 819	-302 194
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-14 625	-14 625
	Utgående avskrivningar	-331 444	-316 819
	Redovisat värde	234 012	248 637

UNDERSKRIFTER

Västerås 2023-10-

Kennet Rydelius

Ulrika Persson

Fredrik Norlund

Kim Trollvad

Charina Mohlin

Åsa Berends

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-10-05

Svante Johansson
Revisor

Owe Hanneryd
Revisor

Hyacinten Samfällighet GA2

716412-3197

Sista ver.nr: J1

Resultatrapport

	20210701 20220630	Förändring	20220701 20230630
Rörelsens intäkter			
3840 Erhållna avgifter	30 000,00	-9 600,00	20 400,00
S:a rörelsens intäkter	30 000,00	-9 600,00	20 400,00
BRUTTOVINST	30 000,00	-9 600,00	20 400,00
Övriga externa kostnader			
5051 Reparationer	-1 425,00	1 425,00	0,00
6311 Försäkringspremier	-600,00	0,00	-600,00
6411 Styrelsearvoden	-1 200,00	0,00	-1 200,00
S:a övriga externa kostnader	-3 225,00	1 425,00	-1 800,00
RÖRELSERESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR	26 775,00	-8 175,00	18 600,00
Avskrivningar enligt plan			
7830 Avskrivn maskiner/inventarier	-14 625,00	0,00	-14 625,00
S:a avskrivningar enligt plan	-14 625,00	0,00	-14 625,00
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER	12 150,00	-8 175,00	3 975,00
RESULTAT FÖRE BOKSLUTSDISPOSITIONER	12 150,00	-8 175,00	3 975,00
RESULTAT FÖRE SKATT	12 150,00	-8 175,00	3 975,00
ÅRETS RESULTAT	12 150,00	-8 175,00	3 975,00
Beräknat resultat	0,00	0,00	0,00

Hyacinten Samfällighet GA2

716412-3197

Sista vernr: J1

Balansrapport

	20220701	Förändring	20230630
Anläggningstillgångar			
1111 Byggnadsinventarier	272 944,00	0,00	272 944,00
1112 Ack avskrivn byggn.inventarier	-272 944,00	0,00	-272 944,00
1113 Upprustning	292 512,00	0,00	292 512,00
1123 Avskrivning Upprustning	-43 875,00	-14 625,00	-58 500,00
S:a anläggningstillgångar	248 637,00	-14 625,00	234 012,00
Omsättningstillgångar			
1660 Fodran hos Hyacinten GA1	-19 550,45	22 700,00	3 149,55
S:a omsättningstillgångar	-19 550,45	22 700,00	3 149,55
S:A TILLGÅNGAR	229 086,55	8 075,00	237 161,55
Eget kapital			
2010 Eget kapital	-126 099,55	-8 175,00	-134 274,55
2019 Årets resultat	-12 150,00	8 175,00	-3 975,00
2061 Reparationsfond	-76 337,00	-3 975,00	-80 312,00
S:a eget kapital	-214 586,55	-3 975,00	-218 561,55
Kortfristiga skulder			
2971 Förutbetalda hyresintäkter	-14 500,00	-4 100,00	-18 600,00
S:a kortfristiga skulder	-14 500,00	-4 100,00	-18 600,00
S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTN OCH SKULDER	-229 086,55	-8 075,00	-237 161,55
Beräknat resultat	0,00	0,00	0,00

Företag Hyacinten Samfällighet GA2		Bokslutsbilaga			
Organisationsnummer 716412-3197		Rörelsebyggnader			
Räkenskapsår 20220701-20230630	Kundnummer	Datum 2023-09-25	Kontrollerad av	Bilagenr 1	
Kontonummer 1111-1123	Upprättad av Owe	IB 248 637,00	Förändring -14 625,00	UB	234 012,00

Fastighetsbeteckning	Taxeringsvärde	Avskrivnings %	2,00
Byggnadstyp	Användningsområde		

Specifikation	Anskaffnings- datum	Försäljning/ Utrangerings- datum	Anskaffnings- värde/ Avskr.underlag	Ack. avskr. från tidigare år	Årets avskrivning	Ack. avskr. inkl. årets	Redovisat värde	
Garageportar			272 944	272 944		272 944		
Målning + rep	2019-06-30		292 512	43 875	14 625	58 500	234 012	
Transport			Summa	565 456	316 819	14 625	331 444	234 012

Anteckningar

Företag Hyacinten Samfällighet GA2		Bokslutsbilaga		
Organisationsnummer 716412-3197	Kundnummer	Eget kapital ekonomisk förening		
Räkenskapsår 20220701-20230630	Upprättad av Owe	Datum 2023-09-25	Kontrollerad av	Bilagenr 3
Kontonummer 2010-2061	IB -214 586,55	Förändring -3 975,00	UB -218 561,55	

Förändring av eget kapital	Bundet eget kapital		
	Inbetalda insatser	Reservfond	Övriga bundna fonder
Ingående balans			
Ökning av insatskapital			
Minskning av insatskapital			
Disposition enligt beslut av årets föreningsstämma:			
Övrigt			
Övrigt			
Övrigt			
Utgående balans			

Förändring av eget kapital	Fritt eget kapital		Totalt eget kapital
	Balanserat resultat	Årets resultat	
Ingående balans	126 099,55	8 175,00	134 274,55
Nyemission			
Disposition enligt beslut av årets föreningsstämma:			
Avsättning till reparationsfond			
Reparationsfond	76 337,00	3 975,00	80 312,00
Omföring av föregående års resultat			
Utdelning			
Årets resultat		3 975,00	3 975,00
Utgående balans	202 436,55	16 125,00	218 561,55

Anteckningar

Företag Hyacinten Samfällighet GA2		Bokslutsbilaga Övriga interimsskulder			
Organisationsnummer 716412-3197	Kundnummer				
Räkenskapsår 20220701-20230630	Upprättad av Owe	Datum 2023-09-25	Kontrollerad av	Bilagenr 4	
Kontonummer 2971-2990	IB	-14 500,00	Förändring	UB	-18 600,00
			-4 100,00		

Specifikation	Period	Bilaga	Konto	Totalt belopp	Periodiserat belopp
Förutbetalda avgifter			2971	-18 600,00	18 600,00
				Transport	Summa
					18 600,00

Anteckningar

Hyacinten Samfällighet GA2

716412-3197

Räkenskapsår: 20220701-20230630

Bokslutsverifikat

Verifikat	Datum	Text	Debet	Kredit
Konto	Benämning			
Ver J 1	2023-06-30	Rättelser från GA1		
1660	Fodran hos Hyacinten GA1		2 100,00	
2971	Förutbetalda hyresintäkter			2 100,00
2019	Årets resultat		12 150,00	
2010	Eget kapital			12 150,00
2019	Årets resultat			3 975,00
8999	Årets resultat		3 975,00	
2010	Eget kapital		3 975,00	
2061	Reparationsfond			3 975,00