

Årsredovisning

Hyacinten Samfällighet GA1

716412-3197

Styrelsen för Hyacinten Samfällighet GA1 får härmed lämna sin redogörelse för föreningens utveckling under räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föreningen förvaltar tre gemensamhetsanläggningar (GA); Hyacinten GA 1, GA 2 och GA 3. Hyacinten GA 1 omfattar gemensamma ytor, vägar med belysning, lekplatser m m. Även gemensamhetslokalen hör till GA 1. Samtliga fastigheter är medlemmar. Hyacinten GA 2 omfattar garagelängorna, där medlemmarna är de fastigheter med sådana garage. Hyacinten GA 3 omfattar samfällighetens bredbandsanläggning, medlemmar är de som har bredband via den gemensamma anläggningen.

Föreningen har sitt säte i Västerås.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	350 977	348 352		-23 499
<i>Resultatdisposition enligt föreningsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning			-23 499	23 499
Förändring av reparationsfond		100 000		
Årets resultat				-142 375
Belopp vid årets utgång	427 478	271 992		-142 375

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Årets resultat	-142 375
<i>Summa</i>	<i>-142 375</i>

Förslag till disposition:

Avsättning till reparationsfond	-20 000
lanspråktagande av reparationsfond	120 000
Balanseras i ny räkning	-242 375
<i>Summa</i>	<i>-142 375</i>

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat - och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Medlemsavgifter	246 958	219 759
Övriga rörelseintäkter	5 249	2 710
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	252 207	222 469
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-319 661	-174 477
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-75 290	-56 820
Summa rörelsekostnader	-394 951	-231 297
Rörelseresultat	-142 744	-8 828
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	20 762	3 007
Räntekostnader och liknande resultatposter	-20 393	-17 678
Summa finansiella poster	369	-14 671
Resultat efter finansiella poster	-142 375	-23 499
Årets resultat	-142 375	-23 499

BALANSRÄKNING

1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Asfaltering, lekplatser och LED-belysning	2, 3	665 540	371 480
Summa materiella anläggningstillgångar		665 540	371 480

Summa anläggningstillgångar		665 540	371 480
-----------------------------	--	---------	---------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		–	25 950
Övriga fordringar		13 644	105 986
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 957	–
Summa kortfristiga fordringar		18 601	131 936

Kassa och bank

Kassa och bank		561 936	680 259
Summa kassa och bank		561 936	680 259

Summa omsättningstillgångar		580 537	812 195
-----------------------------	--	---------	---------

SUMMA TILLGÅNGAR		1 246 077	1 183 675
------------------	--	-----------	-----------

	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Balanserat resultat	427 478	350 977
Fond för yttre underhåll	271 992	348 352
Årets resultat	-142 375	-23 499
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-142 375</i>	<i>-23 499</i>
Summa eget kapital	557 095	675 830
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	262 280	324 780
Summa långfristiga skulder	262 280	324 780
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	–	145 731
Skulder till GA2 och GA 3	247 572	209 034
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	132 630	151 150
Summa kortfristiga skulder	426 702	552 415
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 246 077	1 553 025

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Markanläggningar (Asfaltering, lekplatser, omplantering)	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 596 788	1 227 438
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	–	369 350
	Rörelseförvärv	-267 438	-267 438
	Utgående anskaffningsvärden	1 329 350	1 329 350
	Ingående avskrivningar	-712 000	-664 000
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-48 000	-48 000
	Utgående avskrivningar	-760 000	-712 000
	Redovisat värde	569 350	617 350

Not 3	LED-Belysning	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	176 400	176 400
	Utgående anskaffningsvärden	176 400	176 400
	Ingående avskrivningar	-52 920	-44 100
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-8 820	-8 820
	Utgående avskrivningar	-61 740	-52 920
	Redovisat värde	114 660	123 480

UNDERSKRIFTER

Västerås 2023-10-

Kennet Rydelius

Ulrika Persson

Fredrik Norlund

Charina Mohlin

Kim Trollvad

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-10-13

Svante Johansson
Revisor

Owe Hanneryd
Revisor