

Årsredovisning

Hyacinten Samfällighet GA2

716412-3197

Styrelsen för Hyacinten Samfällighet GA2 får härmed lämna sin redogörelse för föreningens utveckling under räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föreningen förvaltar tre gemensamhetsanläggningar (GA); Hyacinten GA 1, GA 2 och GA 3. Hyacinten GA 1 omfattar gemensamma ytor, vägar med belysning, lekplatser m m. Även gemensamhetslokalen hör till GA 1. Samtliga fastigheter är medlemmar. Hyacinten GA 2 omfattar garagelängorna, där medlemmarna är de fastigheter med sådana garage. Hyacinten GA 3 omfattar samfällighetens bredbandsanläggning, medlemmar är de som har bredband via den gemensamma anläggningen.

Föreningen har sitt säte i Västerås

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Resultat efter finansiella poster	8	4	12	14
Soliditet %	94	92	94	94

RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Aktiverat arbete för egen räkning	24 000	20 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	24 000	20 400
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 800	-1 800
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-14 625	-14 625
Summa rörelsekostnader	-16 425	-16 425
Årets resultat	7 575	3 975

BALANSRÄKNING

1

2024-06-30 2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	292 512	292 512
Förbättringsutgifter på annans fastighet		-73 125	-58 500
Summa materiella anläggningstillgångar		219 387	234 012

Summa anläggningstillgångar		219 387	234 012
------------------------------------	--	----------------	----------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		26 850	3 150
Summa kortfristiga fordringar		26 850	3 150

Summa omsättningstillgångar		26 850	3 150
------------------------------------	--	---------------	--------------

SUMMA TILLGÅNGAR		246 237	237 162
-------------------------	--	----------------	----------------

	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Eget kapital vid räkenskapsårets början	130 750	134 275
Reparationsfond	92 912	80 312
Årets resultat	7 575	3 975
Eget kapital vid räkenskapsårets slut	231 237	218 562
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	18 600
Summa kortfristiga skulder	15 000	18 600
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	246 237	237 162

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	565 456	565 456
	Utgående anskaffningsvärden	565 456	565 456
	Ingående avskrivningar	-331 444	-316 819
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-14 625	-14 625
	Utgående avskrivningar	-346 069	-331 444
	Redovisat värde	219 387	234 012

UNDERSKRIFTER

Västerås 2024-10-

Kenneth Rydelius

Ulrika Persson

Fredrik Norlund

Kim Trollvad

Charina Mohlin

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-10-13

Svante Johansson
Revisor

Owe Hanneryd
Revisor